

SOCOTEC Building Solutions stärkt mit neuen Führungskräften Zukunftsfelder und Vertrieb

- Dr. Alekos Flamini und Stephan Plass übernehmen zentrale Funktionen in den Bereichen „Sustainability“ und „Healthcare“, um das Leistungsprofil auszubauen und Wachstumspotenziale zu erschließen
- Manuel Fritz hat deutschlandweit die Vertriebssteuerung übernommen

Frankfurt am Main, 09. September 2026 – SOCOTEC Building Solutions richtet sich noch stärker an den strategischen Zukunftsfeldern seiner Kunden aus. Das Unternehmen hat sich dazu in zwei Fachbereichen personell verstärkt. Während Dr. Alekos Flamini in das Geschäftsfeld „Sustainability“ einsteigt, ergänzt Stephan Plass das Geschäftsfeld „Healthcare“. Zudem hat Manuel Fritz die neu geschaffene Position des Vertriebsleiters übernommen. Ziel ist es, die Marktposition in allen Bereichen auszubauen und Synergiepotenziale innerhalb von SOCOTEC in Deutschland zu nutzen.

Dr. Alekos Flamini ist als weiterer Geschäftsfeldleiter und Senior Consultant Sustainability – ESG, Gebäude- und Energietransformation damit betraut, sowohl das Leistungsportfolio als auch den Umsatz im Bereich Sustainability zu erhöhen.

Der promovierte Architekt, Nachhaltigkeitsexperte und DGNB-Auditor mit über 15 Jahren Berufserfahrung verfügt über eine umfassende Expertise und ist spezialisiert auf ESG-Beratung, Dekarbonisierung, Energieeffizienz und nachhaltige Zertifizierungen. Dabei nutzt er Nachhaltigkeit gezielt für das Risikomanagement und den langfristigen Werterhalt von Immobilien. Zuletzt war Flamini als Country Lead Deutschland für die Sustainability-Boutique OTEREA (Berlin/Wien/Mailand) tätig. Davor agierte er als erster ESG & Sustainability Consultant bei Cushman & Wakefield in Deutschland und verantwortete in spezialisierten Architekturbüros die Planung CO₂-neutraler Bau- und Sanierungsprojekte.

„Mit Dr. Alekos Flamini und seiner Expertise sind wir gut aufgestellt, um im Geschäftsfeld Sustainability zu wachsen. Zudem ergänzt die Beratung die Planung auf Projektebene der TGA (Technische Gebäudeausrüstung) zu einem Leistungsbild. Mit Blick auf die CO₂-Ziele Europas und die klimatischen Veränderungen wird der Druck auf die energetische Sanierung und auf das zirkuläre Bauen zunehmen, auch wenn diese Themen aktuell im Schatten der wirtschaftlichen Herausforderungen der Branche stehen“, erläutert Andreas Masiorek, Geschäftsführer von SOCOTEC Building Solutions.

Stephan Plass, seit Juni bei SOCOTEC Building Solutions, verantwortet gemeinsam mit der bestehenden Leitung das Geschäftsfeld „Gesundheitswesen“ sowie den Ausbau der Planungsleistungen für Gesundheits-, Labor- und Forschungsgebäude. Dieser zählt zum Leistungsbild der Technischen Gebäudeausrüstung (TGA), in dem Plass auch für die Standortentwicklung in Hamburg zuständig ist.

Plass, Diplomchemieingenieur (TH) und Fachplaner gebäudetechnischer Brandschutz (EIPOS), bringt über 25 Jahre Erfahrung in der TGA in leitenden Funktionen mit. Davon war er zehn Jahre bei einem mittelständischen, bundesweit agierenden Planungsbüro tätig.

Ab Mitte 2024 verantwortete er als geschäftsführender Gesellschafter und Mitglied der Geschäftsführung die Leitung der Niederlassung Frankfurt, die Akquisition und Betreuung von Schlüsselkunden sowie die Projektleitung komplexer Großprojekte. Als Niederlassungsleiter etablierte er den Standort als Spezialist für die Planung der TGA in Laboren und Einrichtungen im Gesundheitswesen.

Masiorek weiter: „Healthcare-, Life-Science- und Forschungs-/Entwicklungsimmobilien versprechen großes Wachstumspotenzial. Treiber sind die alternde Bevölkerung, die Nachfrage an Gesundheitsleistungen und insbesondere der Krankenhaussektor mit seiner teils veralteten Infrastruktur. Hinzu kommen Deutschlands Rolle als Forschungs- und Innovationsstandort sowie der anhaltende Investitions- und Modernisierungsbedarf. Was alle eint, sind hohe Anforderungen an Sicherheit, Verfügbarkeit, Raumklima und technische Infrastruktur. Mit unserer gewerkeübergreifenden Kompetenz bei nationalen und internationalen Bauvorhaben sowie der Erfahrung von Stephan Plass wollen wir unsere Geschäftspartner bei der Umsetzung anspruchsvoller Projekte noch gezielter unterstützen.“

Manuel Fritz ist im Mai in der neu geschaffenen Position als Vertriebsleiter für SOCOTEC Building Solutions gestartet, um die Neukundengewinnung deutschlandweit auszubauen. Er unterstützt die Büro- und Bereichsleitungen bei ihren Vertriebsaktivitäten und fungiert als Schnittstelle zu den weiteren Gesellschaften von SOCOTEC Deutschland.

Der gelernte Immobilienkaufmann blickt auf über 20 Jahre Erfahrung im strategischen B2B-Vertrieb, Business Development und Key-Account-Management zurück. Zuletzt war er als Director Sales und Mitglied des Management Boards bei der VENTUS Unternehmensgruppe tätig, wo er den Aufbau und die strategischen Vertriebsaktivitäten der gesamten Gruppe erfolgreich steuerte. Zuvor war Manuel Fritz 15 Jahre bei der ENGEL CANESSA Immobilienberatung aktiv. In dieser Zeit verantwortete er den Abschluss komplexer Mandate, den Aufbau des Vertriebsteams sowie die strategische Ausrichtung der Dienstleistungen – zehn Jahre davon in der Rolle des geschäftsführenden Gesellschafters.

„Mit Manuel Fritz haben wir einen sehr versierten Vertriebsleiter für SOCOTEC Building Solutions gewonnen, der uns dabei unterstützt, weiter zu wachsen und unsere komplexen Beratungs- und Planungsleistungen bei Eigentümern und Investoren zu positionieren. Zudem steht er als wichtiges Bindeglied zur Unterstützung bei der Kundenakquisition an allen Standorten zur Verfügung. Im Austausch mit Vertriebsverantwortlichen unserer Schwestergesellschaften geht es je nach Projektanforderung darum, weitere Fachkompetenzen aus dem eigenen Netzwerk einzubinden“, schließt Masiorek ab.

Weitere Informationen: www.socotec.de/socotec-building-solutions/unternehmen

Bildmaterial



Dr. Alekos Flamini



Stephan Plass



Manuel Fritz

Fotos: © SOCOTEC Building Solutions.

SOCOTEC DEUTSCHLAND

SOCOTEC Deutschland steht für die einzigartige Bündelung von Expertenwissen im gesamten Lebenszyklus von Infrastruktur, Bauwerken und Umwelt. Der Unternehmensverbund zeichnet sich durch eine ganzheitliche Betrachtung aus und setzt dabei auf höchste Qualitätsstandards und ökologische Verantwortung. Mit Hauptsitz in Hamburg, bundesweit 38 Standorten und zwei weiteren in Österreich bietet SOCOTEC Deutschland ein umfassendes Leistungsspektrum – von der Nutzbarmachung von Böden über die Nutzung dieser Flächen in Form von Gebäuden, Immobilien, Infrastruktur- und Umweltprojekten bis hin zur zukünftigen Schaffung und Bewahrung lebenswerter Räume für die Gesellschaft. Dieser Verantwortung verpflichtet, entwickeln über 1.800 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, darunter Ingenieure, Architekten, Kampfmittelexperten sowie Experten für Geoinformationen und Geotechnik, nachhaltige, wirtschaftliche Lösungen, die unseren Kunden dank übergreifender Kompetenzen einen wesentlichen Mehrwert schaffen.

Zum Unternehmensverbund **SOCOTEC Deutschland** gehören:

SOCOTEC Building Solutions

SOCOTEC Building Solutions berät, plant und steuert Bau- und Immobilienprojekte mit umfassender Fachkompetenz. Das Leistungsspektrum umfasst die Bereiche Architektur, Technische Gebäudeausrüstung, Generalplanung, Facility Management Consulting, Immobilienberatung und Projektsteuerung.

SOCOTEC Ingenieure

SOCOTEC Ingenieure stehen für Ingenieurkompetenz in den Bereichen Infrastruktur, Energie, Industrie und Hochbau. Das Leistungsspektrum umfasst Planung, Prüfung und Beratung über alle Phasen des Bauens, von der Tragwerksplanung über bautechnische Prüfungen bis hin zur Bewertung und Begutachtung bestehender Bauwerke.

SOCOTEC Kampfmittelbergung

SOCOTEC Kampfmittelbergung ist spezialisiert auf die systematische Erkundung, Identifikation und Bergung von Kampfmitteln. Durch den Einsatz moderner Technik, zertifizierter Verfahren und umfassende Erfahrung werden sichere und planbare Projektabläufe gewährleistet, beginnend mit der ersten Analyse über die Erstellung eines

individuellen Räumstellenkonzepts bis zur vollständigen Räumung und Freigabe des Geländes.

TRIGIS GeoServices – A SOCOTEC COMPANY

TRIGIS – A SOCOTEC COMPANY bietet umfassende Dienstleistungen in den Bereichen Ingenieurvermessung, 3D-Laserscanning, Photogrammetrie, Fernerkundung, Kartografie, Geo-Monitoring, Geoinformation und Mobile Mapping. Durch den Einsatz moderner Technologien und innovativer Methoden ermöglicht TRIGIS präzise Geodatenlösungen, die fundierte Entscheidungen und nachhaltige Planungen von Anlagen unterstützen.

SOCOTEC Deutschland ist Teil der international agierenden SOCOTEC Group, die mit der umfangreichen Expertise von 15.000 Mitarbeitenden in 26 Ländern weltweit 250.000 Kunden – private und öffentliche Auftraggeber – mit Prüf-, Planungs-, Inspektions- und Zertifizierungsdienstleistungen (ETIC) über den gesamten Lebenszyklus ihrer Gebäude und Anlagen unterstützt.

Mehr Informationen unter: www.socotec.de.

Pressekontakt SOCOTEC Deutschland

Ruxandra Wilbert
Spitalerstr. 4
20095 Hamburg
Tel.: +49 162 3079589
E-Mail: ruxandra.wilbert@socotec.de
www.socotec.de

Pressekontakt SOCOTEC Building Solutions GmbH

SOCOTEC Building Solutions GmbH

Andreas Masiorek
Wiesenhüttenplatz 25
60329 Frankfurt am Main
Tel.: +49 69 13 38 41-336
E-Mail: andreas.masiorek@socotec.de
www.socotec.de/socotec-building-solutions/unternehmen

ah Kommunikation

Anja Heß
Hanauer Landstraße 182 C
60314 Frankfurt am Main
Tel.: +49 69 20 01 90 39
E-Mail: hess@ahkom.de